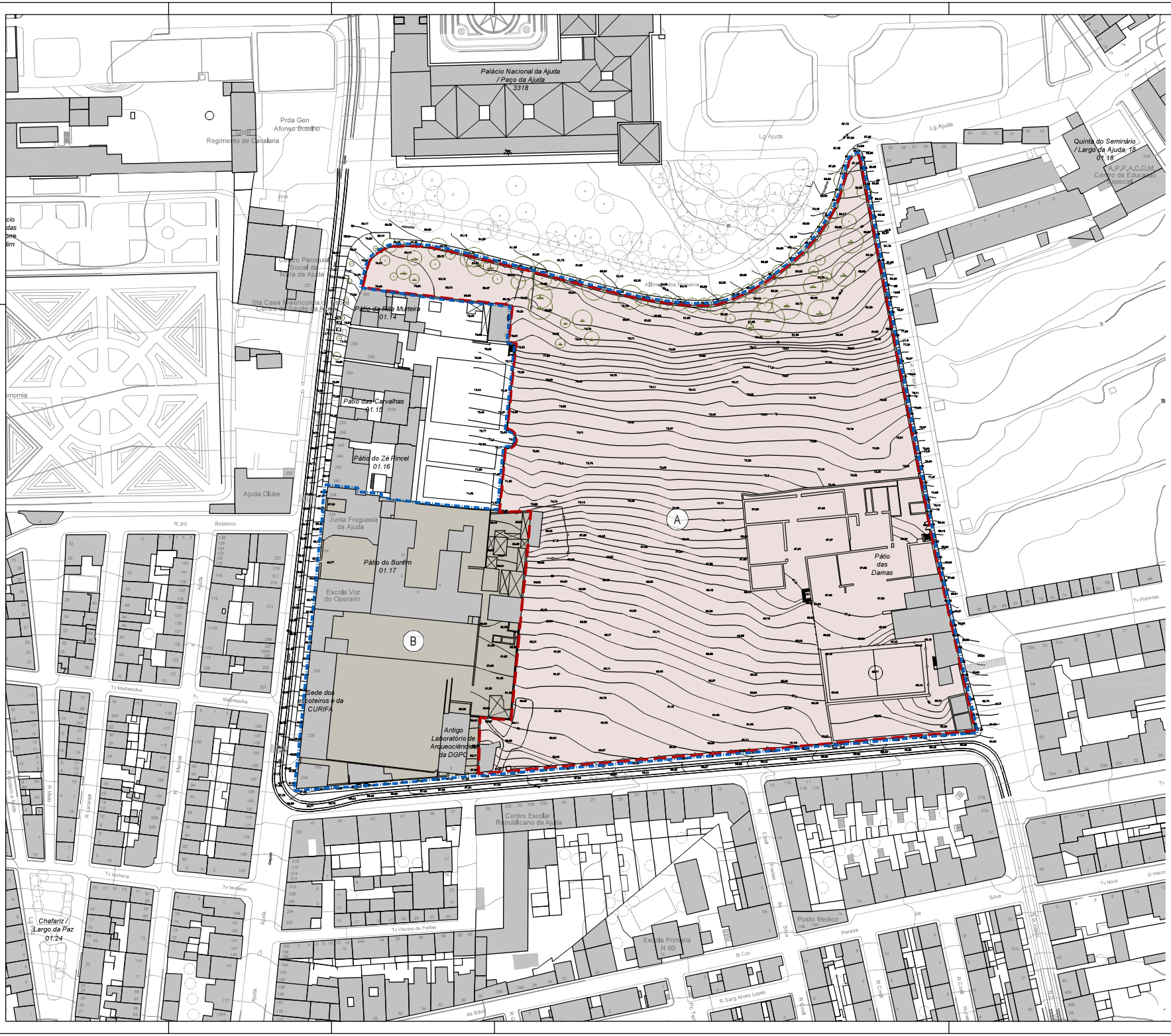


LEGENDA

- Limite da "Unidade de Execução da Ajuda"
  Unidade de execução da zona da Quinta das Damas e Pátio do Bonfim na área envolvente ao Palácio Nacional da Ajuda
- Limite do loteamento
- Fracções 1 e 2 da Parcela A da "Unidade de Execução da Ajuda"(*)
  Propriedade da Paralelabrangente, Lda
- Fracções 3 e 4 da Parcela B da "Unidade de Execução da Ajuda"(*)
  Propriedade da Direcção Geral do Tesouro e das Finanças - Estado

(*) Conforme peça desenhada A-01-011 R3b dos Termos de Referência da UE da Ajuda

N

ARQUITECTURA E COORDENAÇÃO
GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS, LDA.
TEL.: 213 804 190 | EMAIL: global@byrnearq.com

ARQUITECTURA PAISAGISTA
global arquitectura paisagista
TEL.: 218 825 536 | EMAIL: geral@gap.pt

INFRAESTRUTURAS
Betar
TEL.: 217 826 110 | EMAIL: estudos@betar.pt
ENGIMIND
TEL.: 214 136 410 | EMAIL: engimind@engimind.com
OHMSOR
TEL.: 214 136 410 | EMAIL: mail@ohmsor.pt

TECNICO RESPONSÁVEL
GONÇALO BYRNE, inscrito na O.A. com o n.º 520

PROJECTO	CÓDIGO DE PROCESSO
LOTEAMENTO DA QUINTA DAS DAMAS	20002c

LOCALIZAÇÃO
AJUDA - LISBOA

PROMOTOR
PARALELABRANGENTE, LDA

ESPECIALIDADE
ARQUITECTURA

FASE	CÓDIGO DE FASE
LICENCIAMENTO	02

SÉRIE
DESENHOS GERAIS

DESENHO
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO E ENQUADRAMENTO

ESCALAS	DATA
1:1000	JULHO 2022

CÓDIGO DO DESENHO — **DIMENSÕES**

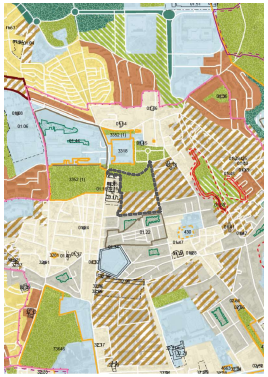
LOT-001

594x420mm

SUBSTITUI

FICHEIRO	PROGRAMA
20002 LOT-001 e LOT-003 (Plantas).dwg	AutoCAD

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA.
RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR, DECRETO-LEI 63/85 DE 14 DE MARÇO.



USO DO SOLO

ESPAÇOS CONSOLIDADOS

- Espaços Centrais e Residenciais - Traçado Urbano A
- Espaços Centrais e Residenciais - Traçado Urbano B
- Espaços Centrais e Residenciais - Traçado Urbano C
- Espaços Centrais e Residenciais - Traçado Urbano D
- Logradouros Verdes Permeáveis a Preservar
- Espaços de Atividades Económicas
- Espaços Verdes de Recreio e Produção
- Espaços Verdes de Proteção e Conservação
- Espaços Verdes de Enquadramento a Infraestruturas
- Espaços Verdes Ribeirinhos
- Espaços de Uso Especial de Equipamentos
- Espaços de Uso Especial de Equipamentos com Área Verde Associada
- Espaços de Uso Especial de Infraestruturas
- Espaços de Uso Especial Ribeirinho

ESPAÇOS A CONSOLIDAR

- Espaços Centrais e Residenciais
- Espaços Centrais e Residenciais - POLV
- Espaços de Atividades Económicas
- Espaços Verdes de Recreio e Produção
- Espaços de Uso Especial de Equipamentos
- Espaços de Uso Especial Ribeirinho

PATRIMÓNIO ARQUEOLÓGICO E GEOLÓGICO

- Geomonumentos com Área de Proteção
- Ocorrências Hidrominerais de Alferra com Área de Proteção
- Nível Arqueológico 1 - Área / Redes das Cercas de Lisboa
- Nível Arqueológico II
- Nível Arqueológico III

PATRIMÓNIO EDIFICADO E PAISAGÍSTICO

- Imóveis Classificados
- Imóveis em Vias de Classificação
- Diretos Singulares e Lupa de Referência Histórica sítios Artísticos
- Imóveis
- Conjuntos Arquitetónicos
- Logradouros
- Património Paisagístico

REDE VIÁRIA

existente / prevista

- 1.ª Nível - Rede Rodoviária Nacional
- 1.ª Nível - Rede Rodoviária Municipal
- 2.ª Nível - Rede Rodoviária Nacional
- 2.ª Nível - Rede Rodoviária Municipal
- Túnel/Valetas Ferroviária
- Passagens de Comboio existentes
- Estações de Metro existentes
- Estações de Metro em construção
- Estações de Metro previstas

UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO

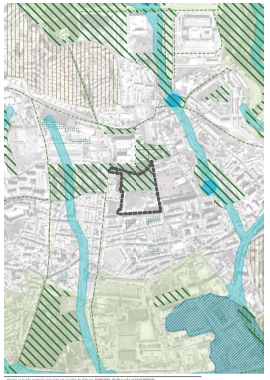
LIMITE DO MUNICÍPIO / ZONAMENTO ACÚSTICO - Zona Mista

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIREÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL — 1
PLANTA DE ORDENAMENTO
QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO URBANO

0 250 500 m

Limite da área de intervenção



ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL

- Sistema Corredores Estruturantes
- Sistema Húmido
- Sistema Transição Fluvial Estuarino
- Espaços Verdes
- Espaços Verdes de Enquadramento a Áreas Edificadas
- Logradouros Verde Permeável a Preservar

Estrutura Ecológica Fundamental

Estrutura Ecológica Integrada

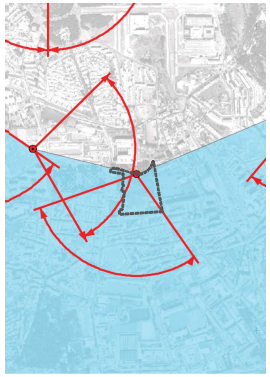
- Eixos Arborizados
- Redes de Rotação / Infiltração Pluvial
- Limite do Município

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIREÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL — 2
PLANTA DE ORDENAMENTO
ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL

0 250 500 m

Limite da área de intervenção



SISTEMA DE VISTAS

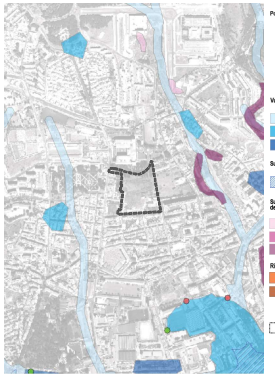
- Subsistema de Frente ribeirinha setor ocidental
- Subsistema de Frente ribeirinha setor oriental
- Subsistema de pontos dominantes
- Subsistema de Angulos de visão
- Subsistema de cumeadas principais
- Subsistema de vales
- Limite do Município

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIREÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL — 3
PLANTA DE ORDENAMENTO
SISTEMA DE VISTAS

0 250 500 m

Limite da área de intervenção



Ponto de Máxima Acumulação

- Bacia <5 ha
- Bacia entre 5 e 75 ha
- Bacia entre 75 e 500 ha
- Bacia >500 ha
- Bacia cimeira para Tramão

Vulnerabilidade às Inundações

- Moderada
- Elevada
- Muito Elevada

Suscetibilidade ao Efeito de Maré Direto

- Efeito de maré direto

Suscetibilidade de Ocorrência de Movimentos de Massa em Vertentes

- Moderada
- Elevada
- Muito Elevada

Risco de Incêndio Florestal

- Elevado
- Muito Elevado
- SGIC - (Decreto-Lei nº15/2007, 12 de Julho)
- Limite do Município

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIREÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL — 4
PLANTA DE ORDENAMENTO
RISCOS NATURAIS E ANTRÓPICOS I

0 250 500 m

Limite da área de intervenção

Vulnerabilidade Sísmica dos Solos

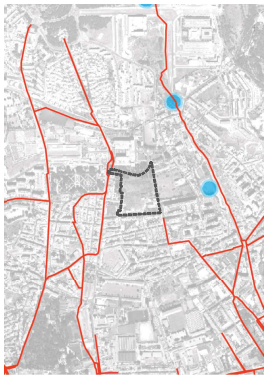
- Baixa
- Moderada
- Elevada
- Muito Elevada
- Limite do Município

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIREÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL — 5
PLANTA DE ORDENAMENTO
RISCOS NATURAIS E ANTRÓPICOS II

0 250 500 m

Limite da área de intervenção



- Rede Principal
- Sistema Adutor(or) Existente
- Sistema Adutor(or) Proposto
- Reservatório Proposto
- Viroteira de Infiltração
- Redes de Rotação / Infiltração Pluvial
- ETAR
- Área de Proteção do Traçado Proposto do Canino do Aeródromo

Sistema de drenagem

- Existente
- Em Construção
- Em Estudo

Linhas de Metro

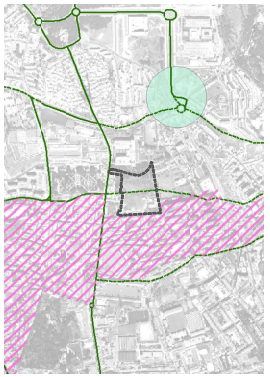
- Estações de Metro (Existentes)
- Estações de Metro (em Estudo)
- Parque de Metro
- Zona de Proteção do Metro (Linhas Existentes e em Construção)
- Zona de Proteção do Metro (Linhas em Estudo)
- Rede Ferroviária de Alta Velocidade (Nova Ligação a Madrid/via Pinhal Novo)
- Limite do Município

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIREÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL — 6
PLANTA DE ORDENAMENTO
CONDICIONANTES DE INFRAESTRUTURAS

0 250 500 m

Limite da área de intervenção



REDE VIÁRIA

existente / prevista

- 1.ª Nível - Rede Rodoviária Nacional
- 1.ª Nível - Rede Rodoviária Municipal
- 2.ª Nível - Rede Rodoviária Nacional
- 2.ª Nível - Rede Rodoviária Municipal
- 3.ª Nível - Rede Rodoviária Municipal
- Intervenções a estudar prioritariamente

ESTACIONAMENTO

- Zona A
- Zona B
- Zona C
- Parques de Estacionamento dissuasores existentes
- Parques de Estacionamento dissuasores previstos

INTERFACES

existentes / previstos

- Nível 1
- Nível 2
- Nível 3

ESTAÇÕES/PARAGENS TRANSPORTES COLECTIVOS

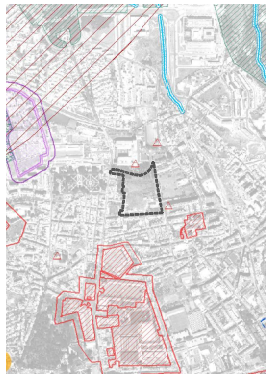
- Paragens de Comboio existentes
- Estações de Metro existentes
- Estações de Metro em construção
- Estações de Metro previstas
- Limite do Município

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIREÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL — 7
PLANTA DE ORDENAMENTO
ACESSIBILIDADES E TRANSPORTES

0 250 500 m

Limite da área de intervenção

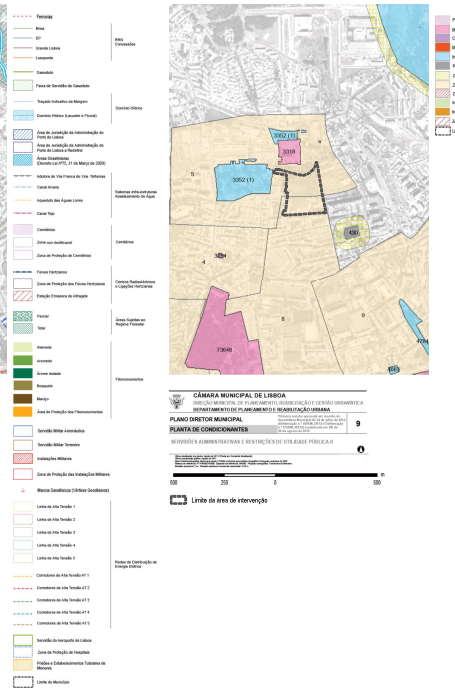


CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIREÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL — 8
PLANTA DE CONDICIONANTES
SERVIDÕES ADMINISTRATIVAS E RESTRIÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA I

0 250 500 m

Limite da área de intervenção



Infra Concessões

- Ferrovias
- Bicas
- Gravidade Lisboa
- Lisnaponte

Domínio Hídrico

- Glacialado
- Faixa de Servidão do Cassalouo
- Traçado Indicativo da Margem
- Domínio Hídrico (Lavadeira e Flumal)
- Área de Jurisdição da Administração do Porto de Lisboa
- Área de Jurisdição da Administração do Porto de Lisboa a Nascente
- Áreas Desafetadas (Decreto-Lei nº71, 31 de Março de 2009)

Galerias Infra-estruturais Abastecimento de Água

- Adutora de Vila Franca de Xira - Telheiras
- Canal Alviela
- Aqueduto das Águas Livres
- Canal Tejo

Cemitérios

- Cemitérios
- Zona non Aedificandi
- Zona de Proteção de Cemitérios

Centros Radioelétricos e Ligação Hertziana

- Faixas Hertzianas
- Zona de Proteção das Faixas Hertzianas
- Estação Emissora de Alfragide

Áreas Sujeitas ao Regime Florestal

- Perímetr
- Total

Fitomonumentos

- Alamedo
- Arvoredo
- Árvore isolada
- Bosquete
- Maciço
- Área de Proteção dos Fitomonumentos

- Servidão Militar Aeronáutica
- Servidão Militar Terrestre
- Instalações Militares
- Zona de Proteção das Instalações Militares
- Marcos Geodésicos (Vértices Geodésicos)

Redes de Distribuição de Energia Elétrica

- Linha de Alta Tensão 1
- Linha de Alta Tensão 2
- Linha de Alta Tensão 3
- Linha de Alta Tensão 4
- Linha de Alta Tensão 5
- Corredores de Alta Tensão AT 1
- Corredores de Alta Tensão AT 2
- Corredores de Alta Tensão AT 3
- Corredores de Alta Tensão AT 4
- Corredores de Alta Tensão AT 5

- Servidão do Aeroporto de Lisboa
- Zona de Proteção de Hospitais
- Prédios e Estabelecimentos Tuteleres de Menores
- Limite do Município

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
DIREÇÃO MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, REABILITAÇÃO E GESTÃO URBANÍSTICA
DEPARTAMENTO DO PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

PLANO DIRETOR MUNICIPAL — 9
PLANTA DE CONDICIONANTES
SERVIDÕES ADMINISTRATIVAS E RESTRIÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA II

0 250 500 m

Limite da área de intervenção

- Património Mundial
- Monumento Nacional
- Conjunto de Interesse Público
- Monumento de Interesse Público
- Imóveis de Interesse Público
- Imóveis em Vias de Classificação
- Zona de Proteção dos Imóveis
- Zona Especial de Proteção
- Zona Non Aedificandi
- Imóveis de Interesse Municipal
- Imóveis em Vias para Interesse Municipal
- Zona de Proteção de Imóveis em Vias de Classificação Municipal
- Limite do Município

N

ARQUITECTURA E COORDENAÇÃO
GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS, LDA.
TEL.: 213 804 190 | EMAIL: global@byrnearq.com

ARQUITECTURA PAISAGISTA
global arquitectura paisagista
TEL.: 218 825 636 | EMAIL: geral@gpp.pt

INFRAESTRUTURAS
Betar
TEL.: 217 826 110 | EMAIL: estudos@betar.pt
SYNAPSE
TEL.: 214 136 440 | EMAIL: engenharia@engenhiad.com
SOMOR
TEL.: 214 136 440 | EMAIL: mail@somor.pt

TECNICO RESPONSÁVEL
GONÇALO BYRNE, inscrito na O.A. com o nº 520

PROJECTO — **CÓDIGO DE PROCESSO**
LOTEAMENTO DA QUINTA DAS DAMAS — 20002c

LOCALIZAÇÃO
AJUDA - LISBOA

PROMOTOR
PARALELABRANGENTE, LDA

ESPECIALIDADE
ARQUITECTURA

FASE — **CÓDIGO DE FASE**
LICENCIAMENTO — 02

SÉRIE
DESENHOS GERAIS

DESENHO
EXTRACTOS DO PDM EM VIGOR

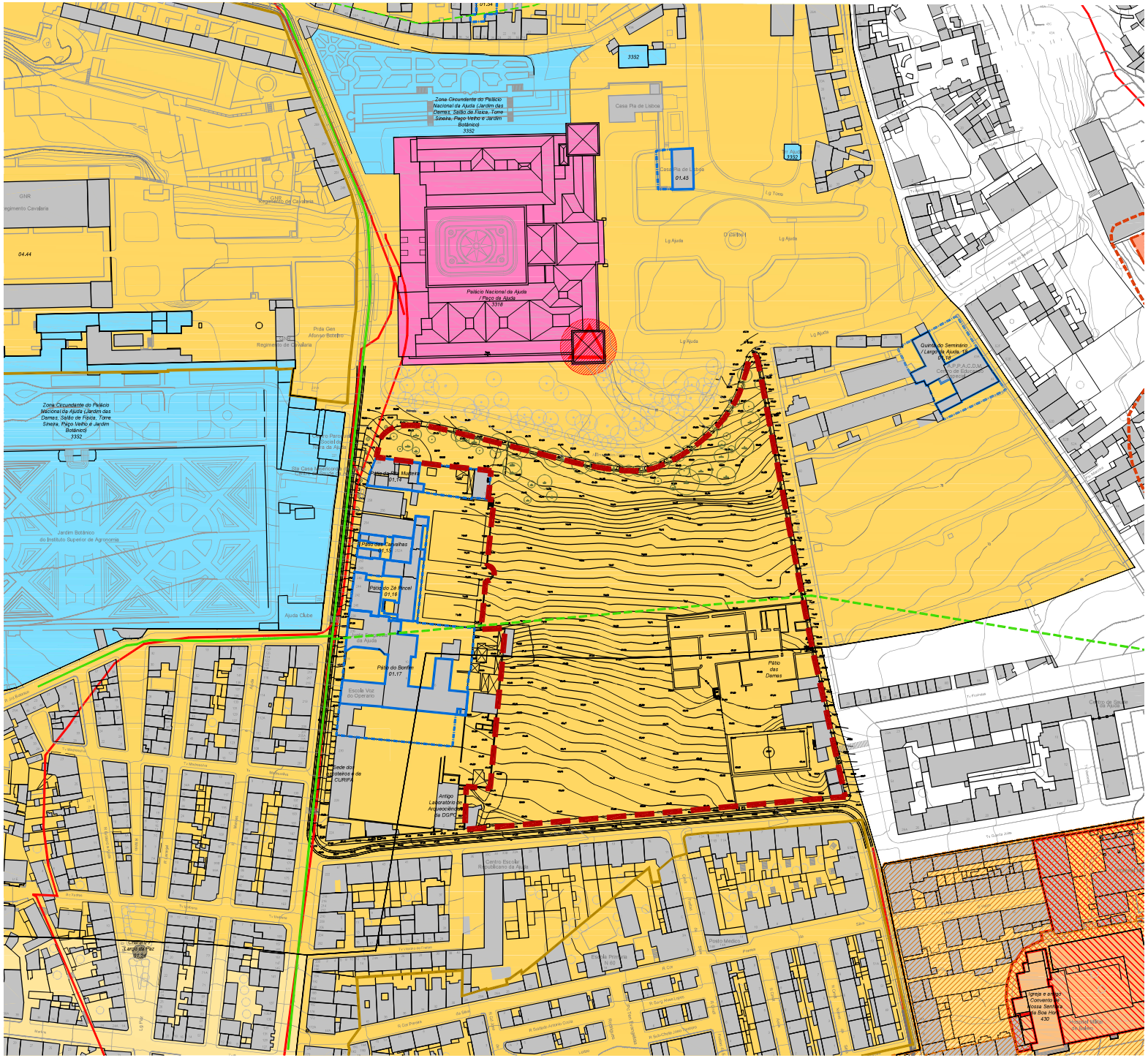
ESCALAS — **DATA**
- — JULHO 2022

CÓDIGO DO DESENHO — **DIMENSÕES**
LOT-002 — 840x594mm

SUBSTITUI

FICHEIRO — **PROGRAMA**
20002 LOT-002(Extractos PDM).dwg — AutoCAD

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA EQUIPA QUE O DESENHOU E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU CEDIDO EM TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA.
RESERVADOS TODOS OS DIREITOS NOS TERMOS DA LEI DE VIGOR, DECRETO-LEI 63/85 DE 14 DE MARÇO.


Zona Circundante do Palácio Nacional da Ajuda (Jardim das Damas, Salão de Física, Torre Sineira, Paço Velho e Jardim Botânico) 3352
Palácio Nacional da Ajuda / Paço da Ajuda 3316
Casa Pia de Lisboa
01,45
Quinta do Seminário / Largo da Ajuda, 19 01,19
Paço das Laranjas 01,18
Palácio Ze Pereel 01,16
Pátio do Bonfim 01,17
Pátio das Damas
Escola Voz do Operário
Sede dos Bombeiros de CURIFA
Antigo Laboratório de Arqueociências da DGPC
Centro Escolar Republicano da Ajuda
Igreja e antigo Convento de Nossa Senhora da Boa Hora 4301
Jardim Botânico do Instituto Superior de Agronomia
Ajuda Clube
Regimento de Cavalaria
GNR
Pç. Afonso Botelho
Pç. Gen Humberto Delgado
Pç. Afonso de Albuquerque
Largo da Ajuda
Lg Ajuda
Lg Toro
Lg Quinta Ajuda
R. Ajuda
R. Calvário
R. Escadinhas da Ajuda
R. Cruz Alta
R. Cruz Vermelha
R. Cruz Nova
R. Cruz Negra
R. Cruz Branca
R. Cruz Tor

Nº	Espécie	H (m)	PAP (cm)	Estado fito-sanitário
1	Cercis siliquastrum	4	100	Bom estado, ramificação uniforme
2	Cercis siliquastrum	4	100	Bom estado, ramificação uniforme
3	Eucalyptus globulus	10	200	Bom estado, ramificação uniforme A precisar de limpeza na base
4	Cupressus horizontalis	8	120	Tronco bifurcado Ramificação 1.0 superior
5	Eucalyptus globulus	10	200	Bom estado, ramificação uniforme A precisar de limpeza na base
6	Cercis siliquastrum	6	100	Bom estado, ramificação uniforme
7	Pitosforo Tavira	8	150	A abater, comprometeu acresci mento das árvores vizin
8	Pitosforo Tavira	8	150	A abater, comprometeu acresci mento das árvores vizin
9	Eucalyptus globulus	12	240	Bom estado, ramificação uniforme A precisar de limpeza na base
10	Eucalyptus globulus	10	150	Bom estado, ramificação uniforme A precisar de limpeza na base
11	Cercis siliquastrum	6	120	A abater, apresenta cavidades,copa deformada e seca em parte
12	Cercis siliquastrum	6	120	A abater, Apresenta cavidades,copa deformada e seca em parte
13	Pitosforo Tavira	8	150	A abater, comprometeu acresci mento das árvores vizin
14	Eucalyptus globulus	10	190	Bom estado,de acresci mento, a árvore sofre de (12) comprometeu seu desenvol mento direção sul
15	Eucalyptus globulus	12	300	Bom estado,Espeto desenvolvido Inclinação 30º sul
16	Cupressus horizontalis	6	75 x 2	Bifurcada em 2 troncos, inclinação de 30º sul
17	Cupressus horizontalis	10	115	Desgarrancado a partir dos 2.0
18	Cupressus horizontalis	12	300	Grande fissuração na bifurcação do tronco, inclinação de 30
19	Cupressus horizontalis	12	100	Desenvol mento vertical bem escalo
20	Myoporum acuminatum	5	80	Fissuração, ta mores, apodrecimento
21	Cupressus horizontalis	8	110	Copa desgarrancada na base, grande buraco na base do tronco
22	Eucalyptus globulus	10	250	Oti mo estado, desenvol mento uniforme, precisa de limpeza na base
23	Myoporum acuminatum	5	80	Fissuração, ta mores, apodrecimento
24	Pinus halepensis	10	120	Bom estado
25	Eucalyptus globulus	10/12	240	Oti mo estado, desenvol mento uniforme, precisa de limpeza na base
26	Pinus halepensis	6/8	120	Inclinação tronco 30º sul, ramificação ao 1.0 superior
27	Pinus pinea	8	125	Extremidade deformadas devido à falta de podas
28	Myoporum acuminatum	10	110	Fissuração, ta mores, apodrecimento
29	Cupressus horizontalis	10	85	Estrutura copa doente,abaixo dos 2.0
30	Eucalyptus globulus	10	110	Bom estado
31	Pinus halepensis	10	165	Bom estado
32-38	Myoporum acuminatum	10	100	Fissuração, ta mores, apodrecimento

nota
Não especies espontâneas a surgir na base

Arruda doras
Cedro roseira
Figueira ceira
Hiperico arqueado
Lírio-roxo-branco
Pimpinella anisum
Quercus fagineo
Rhamnus alaternus
Rosa canina

LEGENDA

- Limite do terreno a lotear
- Curvas de nível
- 01.00 Cotas altimétrica
- Arvore existente
- Mancha arbustiva
- Canavial

N

ARQUITECTURA E COORDENAÇÃO
GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS, LDA.
TEL.: 213 804 190 | EMAIL: global@byrnearq.com

ARQUITECTURA PAISAGISTA
global arquitectura paisagista
TEL.: 218 825 536 | EMAIL: geral@gap.pt

INFRAESTRUTURAS
Betar
TEL.: 217 826 110 | EMAIL: estudos@betar.pt
ENGIVIA
TEL.: 214 136 410 | EMAIL: engivia@engivia.com
SOR
TEL.: 214 136 410 | EMAIL: mail@sohmar.pt

TECNICO RESPONSAVEL
GONÇALO BYRNE, inscrito na O.A. com o n.º 520

PROJECTO — **CÓDIGO DE PROCESSO**
LOTEAMENTO DA QUINTA DAS DAMAS — 20002s

LOCALIZAÇÃO
LISBOA

PROMOTOR
PARALELABRANCENTE, LDA

ESPECIALIDADE
ARQUITECTURA PAISAGISTA

FASE — **CÓDIGO DE FASE**
LICENCIAMENTO — 02

SÉRIE
DESENHOS GERAIS

DESENHO
PLANTA DA SITUAÇÃO EXISTENTE II

ESCALAS — **DATA**
1:500 — JULHO 2022

CÓDIGO DO DESENHO — **DIMENSÕES**
LOT-004 — 841x594mm

SUBSTITUI

FICHEIRO — **PROGRAMA**
20002 LOT-004 (Planta).dwg — AutoCAD

os dados e projectos são propriedade e não pode ser reproduzido, divulgado ou aplicado sem autorização prévia e por escrito do autor.
reservados todos os direitos pela legislação em vigor, decreto lei 63/85 de 14 de março

LEGENDA

- Limite do terreno a lotear
- Parcela 1
- Parcela 2
- Parcela 3

Cadastro existente

parcela	registo na CRP	artigos da matriz matricial	natureza	área registada (m2)	área levantamento topográfico (m2)
1	2743	358, 359 360, 361, 362	urbano	9 098,09	8 527,93
2	1634	2313	rústico	10 500,00	12 108,05
3	1635	2314	rústico	16 500,00	15 622,79
total				36 098,09	34 258,77

N

ARQUITECTURA E COORDENAÇÃO
GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS, LDA.
TEL.: 213 604 190 | EMAIL: global@byrnearq.com

ARQUITECTURA PAISAGISTA
global arquitectura paisagista
TEL.: 218 825 536 | EMAIL: geral@gap.pt

INFRAESTRUTURAS
Betar — TEL.: 217 826 110 | EMAIL: estudos@betar.pt
SEMAND — TEL.: 214 136 410 | EMAIL: engenin@engimind.com
SOR — TEL.: 214 136 490 | EMAIL: mail@ohmsor.pt

TÉCNICO RESPONSÁVEL
GONÇALO BYRNE, inscrito na O.A. com o n.º 520

PROJECTO — **CÓDIGO DE PROCESSO**
LOTEAMENTO DA QUINTA DAS DAMAS — 20002c

LOCALIZAÇÃO
AJUDA - LISBOA

PROMOTOR
PARALELABRANGENTE, LDA

ESPECIALIDADE
ARQUITECTURA

FASE — **CÓDIGO DE FASE**
LICENCIAMENTO — 02

SÉRIE
DESENHOS GERAIS

DESENHO
PLANTA DE CADASTRO EXISTENTE

ESCALA: 1:500 — **DATA:** JULHO 2022

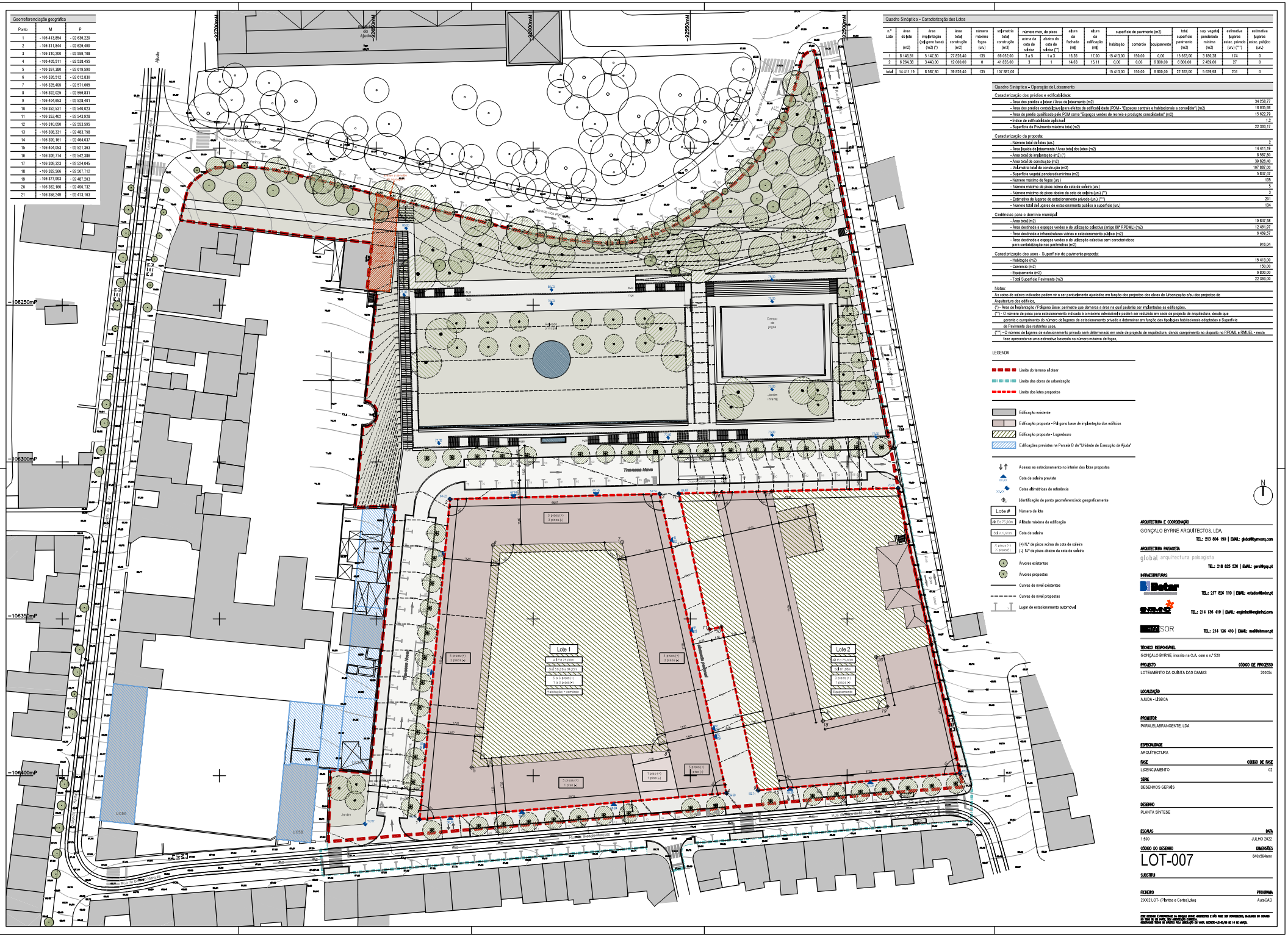
CÓDIGO DO DESENHO — **DIMENSÕES**
LOT-005 — 840x594mm

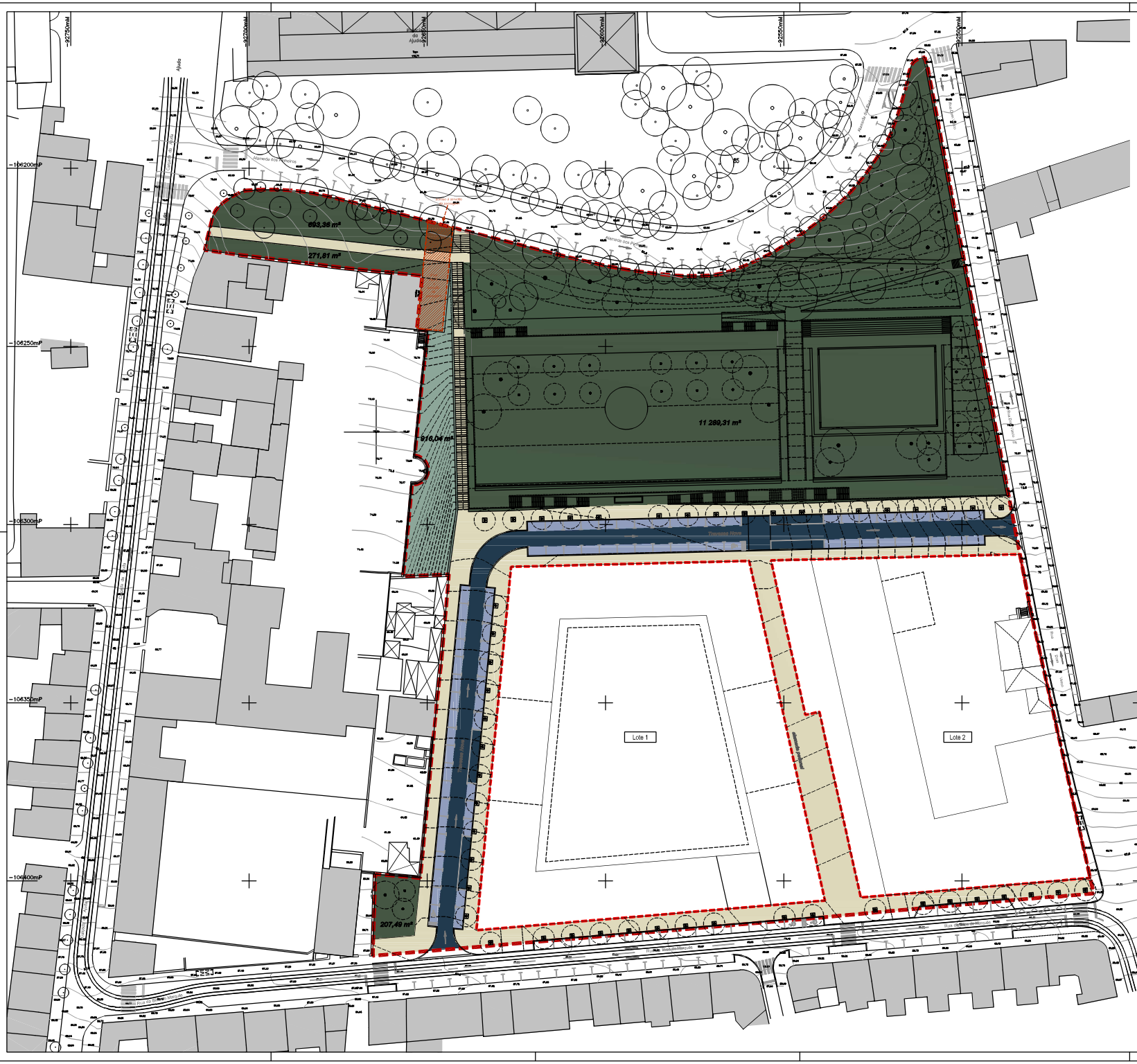
SUBSTITUI

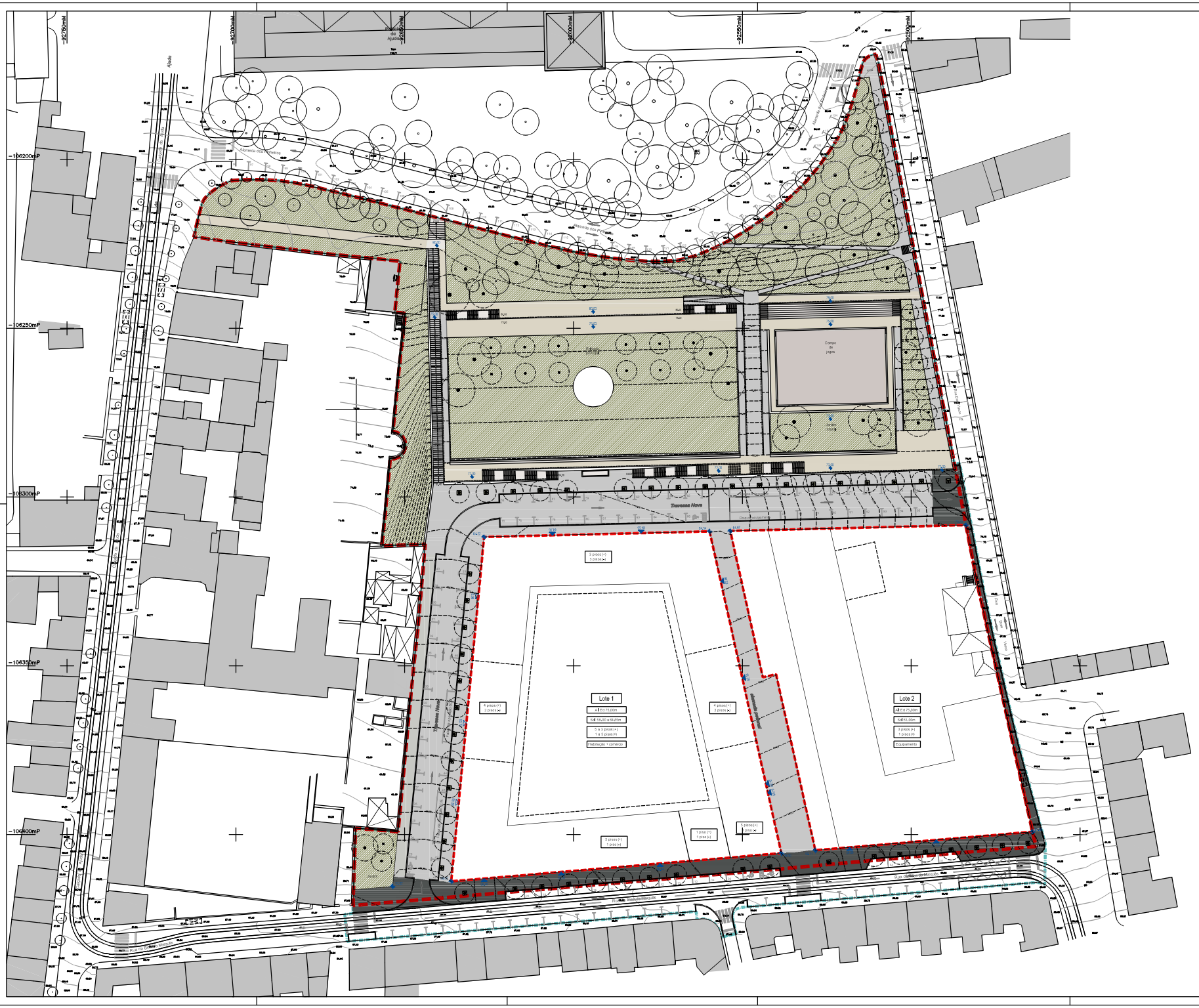
FICHEIRO — **PROGRAMA**
20002 LOT- (Plantas e Cortes).dwg — AutoCAD

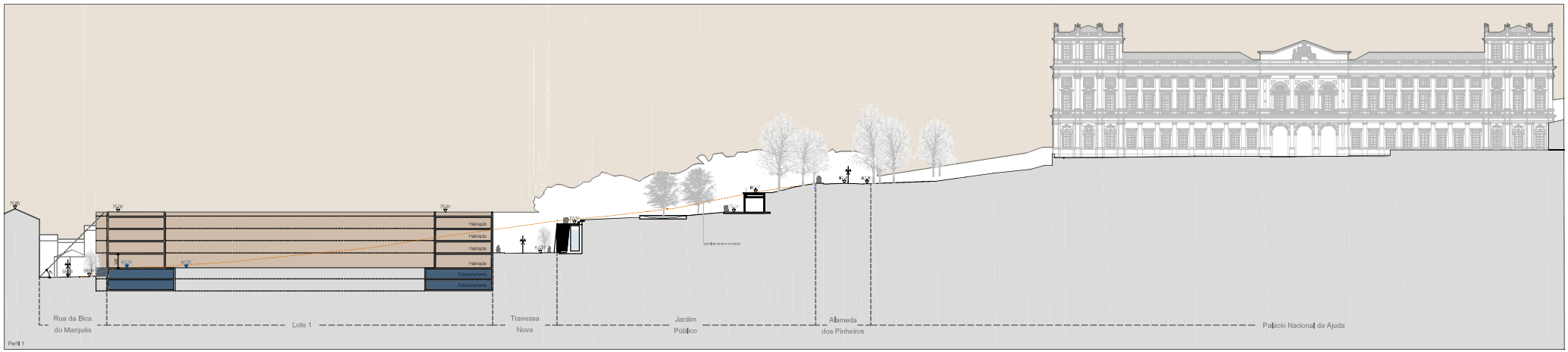
OS DESENHOS E ESPECIFICAÇÕES AQUI CONTIDOS SÃO PROPRIEDADE DO GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS E NÃO PODEM SER REPRODUZIDOS, EMBORA SE CEDAM OS DIREITOS DE UTILIZAÇÃO PARA O PROJECTO E OBRA A QUE SE REFEREM. QUAISQUER OUTRAS UTILIZAÇÕES DEVERÃO SER AUTORIZADAS PELOS AUTORES DO PROJECTO.

-92750mM
-92700mM
-92650mM
-92600mM
-92550mM
-92500mM
-106200mP
-106250mP
-106300mP
-106350mP
-106400mP
Alameda dos Pinheiros
Travessa Nova
Rua Professor Egas Moniz
Rua Professor Fernando Fonseca
Rua Professor Arantes e Oliveira
Rua Professor Reinaldo dos Santos
Rua Professor Manuel de Oliveira
Rua Professor Francisco Gentil
Rua Professor Manuel Rocha
Rua Professor Manuel Gomes de Almeida
Rua Professor Manuel Rodrigues
Rua Professor Manuel Rodrigues
Rua Professor Manuel Rodrigues

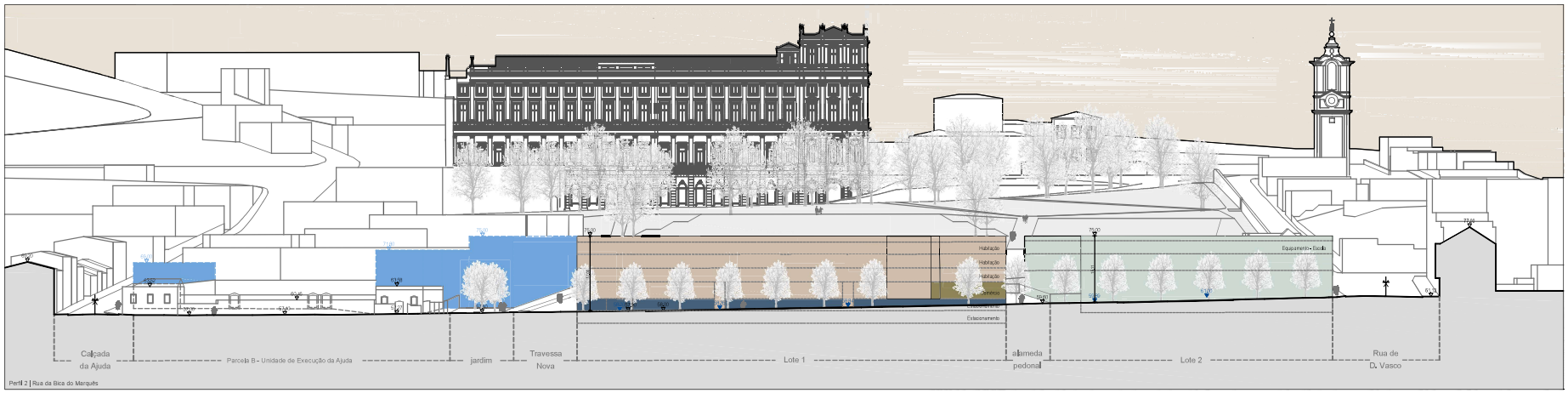

Lote 1
Lote 2
Alameda dos Plátanos
Alameda dos Pinheiros
Travessa Nova
Rua Professor Egas Moniz
Rua Professor Fernando Fonseca
Rua Professor Reinaldo dos Santos
Rua Professor Manuel de Oliveira Vaz
Rua Professor Francisco Gentil
Rua Professor Francisco Vieira de Almeida
Rua Professor Manuel Valadares
Rua Professor Manuel Rodrigues
Rua Professor Manuel Gonçalves Cerejeira
Rua Professor Manuel Gonçalves Cerejeira
Rua Professor Manuel Gonçalves Cerejeira


-9275mM
-9250mM
-9225mM
-9200mM
-9175mM
-9150mM
-106200mP
-106250mP
-106300mP
-106350mP
-106400mP
893,38 m²
271,81 m²
816,04 m²
11 289,31 m²
207,49 m²
Lote 1
Lote 2
Rua Professor Mota
Rua Professor Manuel Rodrigues
Rua Professor Manuel Rodrigues (Troço Norte)
Rua Professor Manuel Rodrigues (Troço Sul)
Rua Professor Manuel Rodrigues (Troço Poente)
Rua Professor Manuel Rodrigues (Troço Nascente)
Rua Professor Manuel Rodrigues (Troço Nascente)
Rua Professor Manuel Rodrigues (Troço Nasc

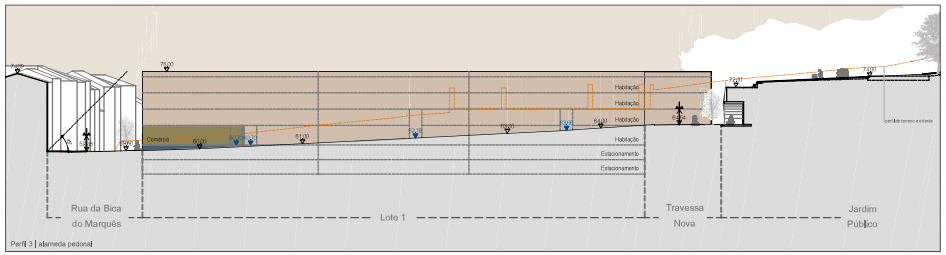

-9275mM
-9260mM
-9250mM
-106200mP
-106250mP
-106300mP
-106350mP
-106400mP
Lote 1
Lote 2
Alameda dos Plátanos
Travessa Nova
Rua Sousa Viterbo
Rua Professor Reinaldo dos Santos
Rua Professor Egas Moniz
Rua Professor Fernando da Fonseca
Rua Professor Francisco Gentil
Rua Professor Manuel Gomes de Almeida
Rua Professor Manuel de Oliveira
Rua Professor Manuel Valadares
Rua Professor Manuel Vilaça
Rua Professor Mário Madureira
Rua Professor Moniz Barreto
Rua Professor Pedro Almeida Lima
Rua Professor Reinaldo dos Santos
Rua Professor Ribeiro Sanches
Rua Professor Rui Grácio
Rua Professor Sousa Veloso
Rua Professor Vasco Lima Couto
Rua Professor Vieira de Almeida
Rua Professor Vitorino Nemésio
Rua Professor Vítor Fontes
Rua Professor Vítor Hugo
Rua Professor Vítor Madeira
Rua Professor Vítor Manuel
Rua Professor Vítor Rodrigues
Rua Professor Vítor Sá
Rua Professor Vítor Santos
Rua Professor Vítor Silva
Rua Professor Vítor Teixeira
Rua Professor Vítor Vieira
Rua Professor Vítor Vilaça
Rua Professor Vítor Viseu
Rua Professor Vítor Vitorino
Rua Professor Vítor Vitorino Nemésio
Rua Professor Vítor Vitorino Nemésio
Rua Professor Vítor Vitorino Nemésio



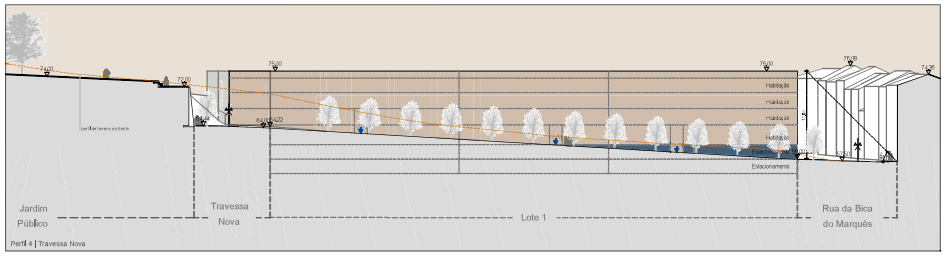
Perfil 1



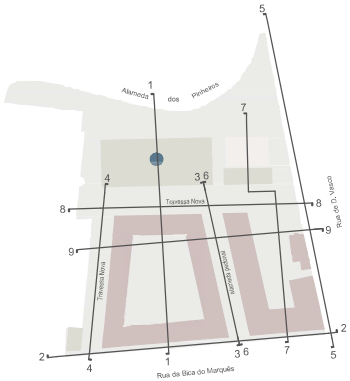
Perfil 2 | Rua da Bica do Marquês



Perfil 3 | alameda pedonal



Perfil 4 | Travessa Nova



ARQUITECTURA E COORDENAÇÃO
GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS, LDA.
TEL.: 213 804 190 | EMAIL: global@byrnearq.com

ARQUITECTURA PAISAGISTA
global arquitectura paisagista
TEL.: 218 825 536 | EMAIL: geral@gpp.pt

INFRAESTRUTURAS
Betar
TEL.: 217 826 110 | EMAIL: estudos@betar.pt

ENGIMIND
TEL.: 214 136 410 | EMAIL: engimind@engimind.com

SOR
TEL.: 218 825 536 | EMAIL: im@delmoer.pt

TÉCNICO RESPONSÁVEL
GONÇALO BYRNE, inscrito na O.A. com o n.º 520

PROJECTO — CÓDIGO DE PROCESSO
LOTEAMENTO DA QUINTA DAS DAMAS — 20002c

LOCALIZAÇÃO
AJUDA - LISBOA

PROMOTOR
PARALELABRANGENTE, LDA

ESPECIALIDADE
ARQUITECTURA

FASE — CÓDIGO DE FASE
LICENCIAMENTO — 02

SÉRIE
DESENHOS GERAIS

DESENHO
PERFIS LONGITUDINAIS E TRANSVERSAIS

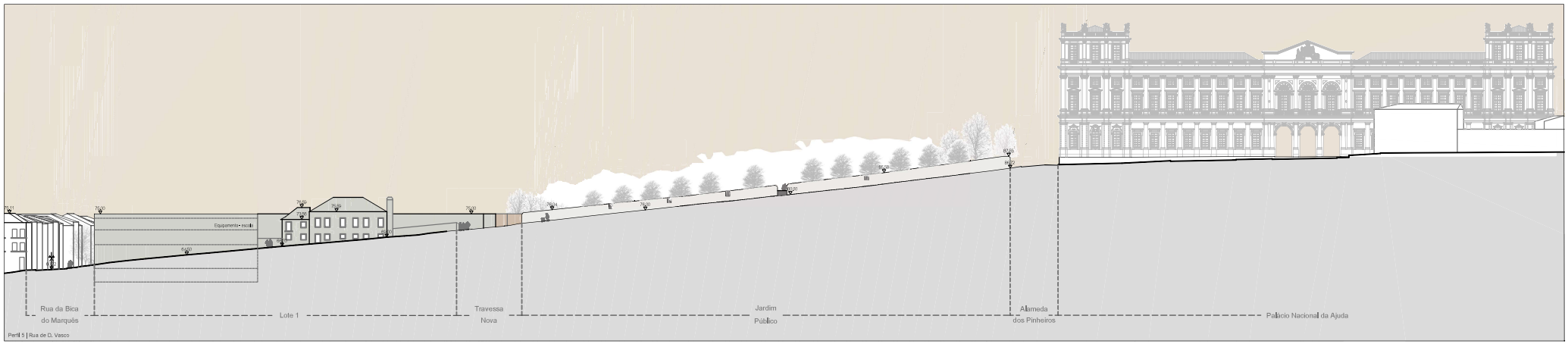
ESCALAS — DATA
1:500 — JULHO 2022

CÓDIGO DO DESENHO — DIMENSÕES
LOT-016 — 840x594mm

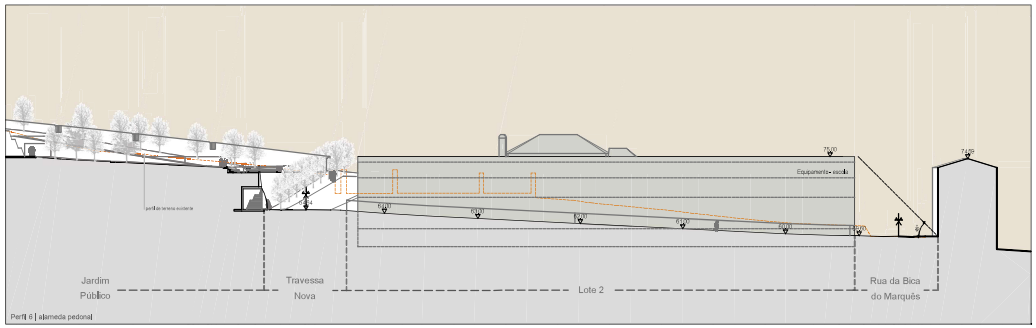
SUBSTITUI

FICHEIRO — PROGRAMA
20002 LOT- (Plantas e Cortes).dwg — AutoCAD

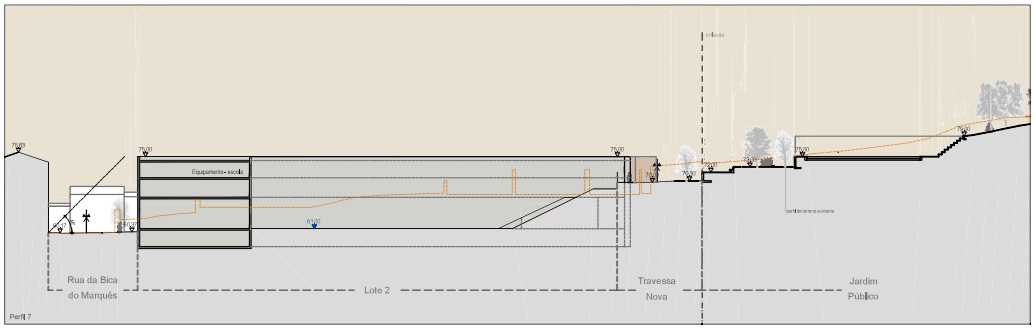
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SOCIEDADE BYRNE ARQUITECTOS E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, EMPRESTADO OU USADO SEM A SUA AUTORIZAÇÃO, NEM SER USADO PARA FINS DIFERENTES DAQUELES PARA QUE FOI FEITO.
RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85 DE 14 DE MARÇO.



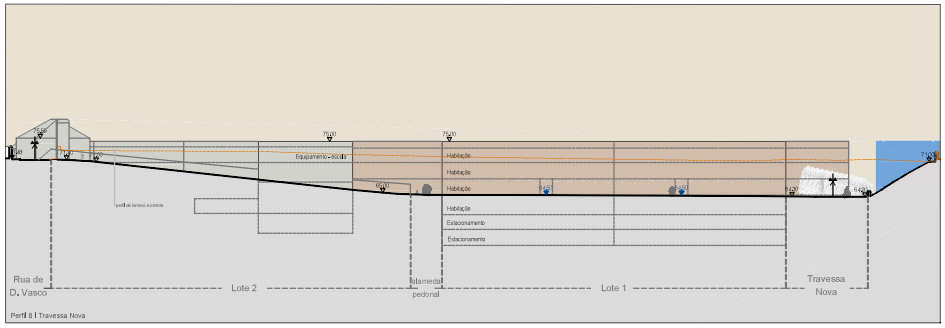
Perfil 5 | Rua de D. Vasco



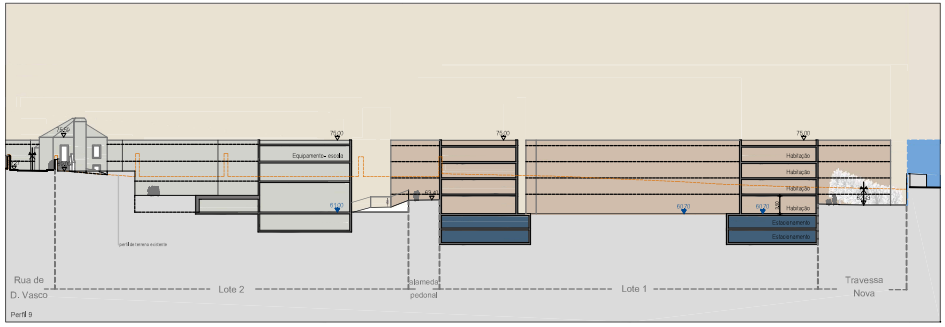
Perfil 6 | alameda pedonal



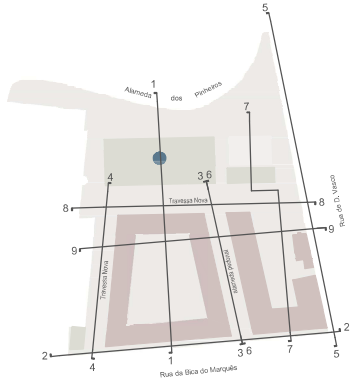
Perfil 7



Perfil 8 | Travessa Nova



Perfil 9



ARQUITECTURA E COORDENAÇÃO

GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS, LDA.

TEL: 213 804 190 | EMAIL: global@byrnearq.com

ARQUITECTURA PAISAGISTA

global arquitectura paisagista

TEL: 218 825 536 | EMAIL: geral@gpp.pt

INFRAESTRUTURAS

Betar

TEL.: 217 826 110 | EMAIL: estudos@betar.pt

ENGIMIND

TEL.: 214 136 410 | EMAIL: engimind@engimind.com

SOR

TEL: 218 825 536 | EMAIL: im@delmsor.pt

TÉCNICO RESPONSÁVEL

GONÇALO BYRNE, inscrito na O.A. com o n.º 520

PROJECTO — CÓDIGO DE PROCESSO

LOTEAMENTO DA QUINTA DAS DAMAS — 20002c

LOCALIZAÇÃO

AJUDA - LISBOA

PROMOTOR

PARALELABRANGENTE, LDA

ESPECIALIDADE

ARQUITECTURA

FASE — CÓDIGO DE FASE

LICENCIAMENTO — 02

SÉRIE

DESENHOS GERAIS

DESENHO

PERFIS LONGITUDINAIS E TRANSVERSAIS

ESCALAS — DATA

1:500 — JULHO 2022

CÓDIGO DO DESENHO — DIMENSÕES

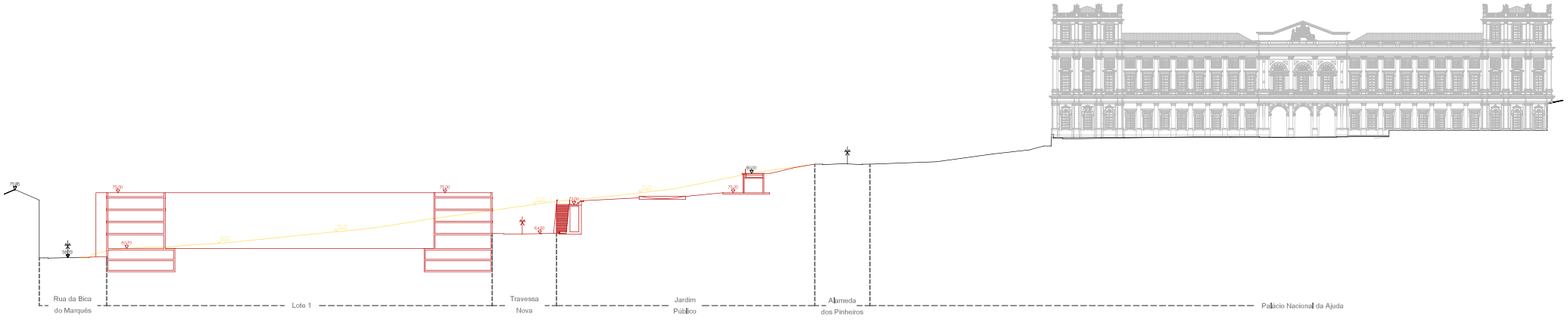
LOT-017 — 840x594mm

SUBSTITUI

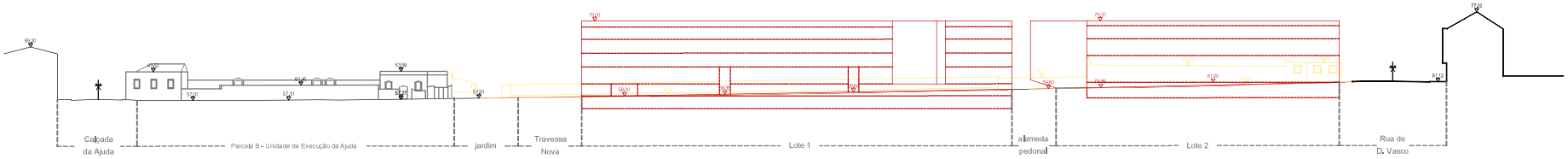
FICHEIRO — PROGRAMA

20002 LOT- (Plantas e Cortes).dwg — AutoCAD

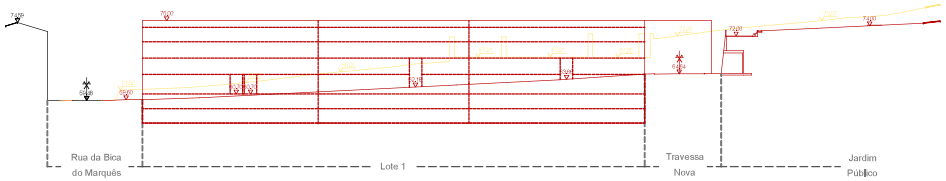
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SOCIEDADE BYRNE ARQUITECTOS E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, EMBORA OU PARCIALMENTE, SEM AUTORIZAÇÃO DA MESMA. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS DE ACORDO COM O CÓDIGO DOS DIREITOS DE AUTOR, DECRETO-LEI 63/85 DE 14 DE MARÇO.



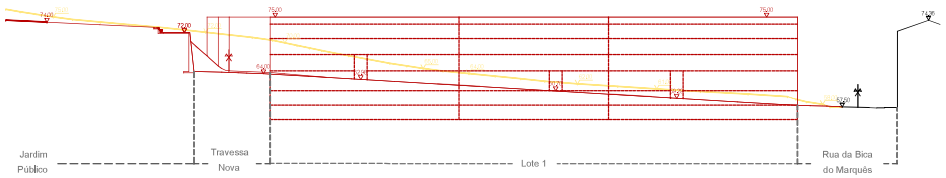
Perfil 1



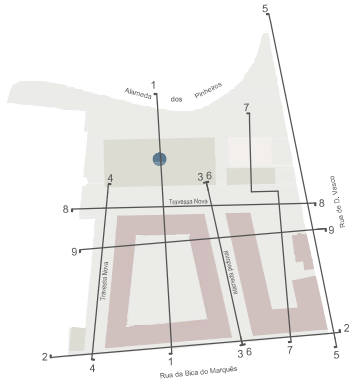
Perfil 2 | Rua da Bica do Marquês



Perfil 3 | alameda pedonal



Perfil 4 | Travessa Nova



ARQUITECTURA E COORDENAÇÃO
GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS, LDA.
TEL.: 213 804 190 | EMAIL: global@byrnearq.com

ARQUITECTURA PAISAGISTA
global arquitectura paisagista
TEL.: 218 825 536 | EMAIL: geral@gpp.pt

INFRAESTRUTURAS
Betar
TEL.: 217 826 110 | EMAIL: estudos@betar.pt
ENGIMIND
TEL.: 214 136 410 | EMAIL: engimind@engimind.com
ELSOR
TEL.: 218 825 536 | EMAIL: im@elmser.pt

TÉCNICO RESPONSÁVEL
GONÇALO BYRNE, inscrito na O.A. com o n.º 520

PROJECTO — CÓDIGO DE PROCESSO
LOTEAMENTO DA QUINTA DAS DAMAS — 20002c

LOCALIZAÇÃO
AJUDA - LISBOA

PROMOTOR
PARALELALABRANGENTE, LDA

ESPECIALIDADE
ARQUITECTURA

FASE — CÓDIGO DE FASE
LICENCIAMENTO — 02

SÉRIE
DESENHOS GERAIS

DESENHO
PERFIS LONGITUDINAIS E TRANSVERSAIS
CORES CONVENCIONAIS

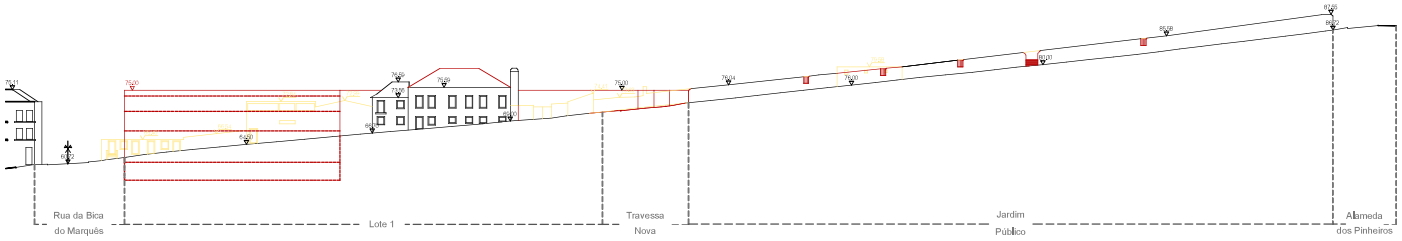
ESCALAS — DATA
1:500 — JULHO 2022

CÓDIGO DO DESENHO — DIMENSÕES
LOT-018 — 840x594mm

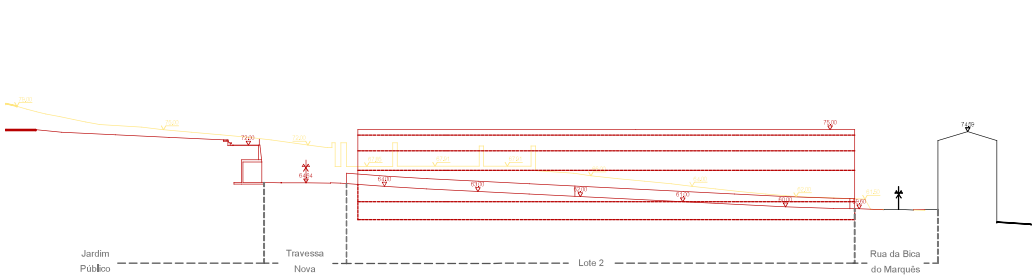
SUBSTITUI

FICHEIRO — PROGRAMA
20002 LOT- (Plantas e Cortes).dwg — AutoCAD

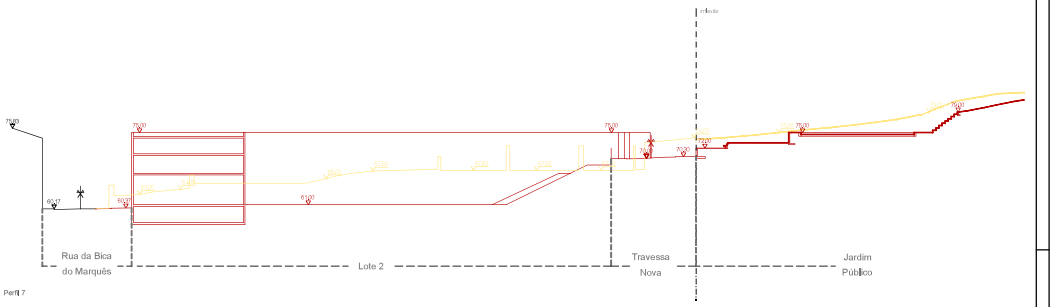
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SOCIEDADE BYRNE ARQUITECTOS E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, EMBORA OU ESPAÇO PARCIALMENTE, SEM AUTORIZAÇÃO DA MESMA. DIREITOS DE AUTOR E PROPRIEDADE INTELECTUAL RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR, DECRETO-LEI 63/85 DE 14 DE MARÇO.



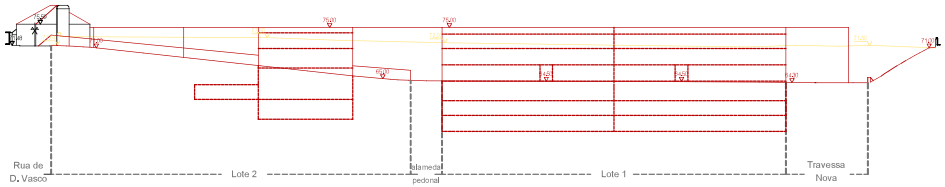
Perfil 5 | Rua de D. Vasco



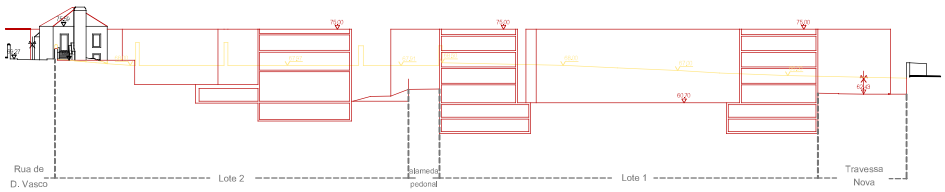
Perfil 6 | alameda pedonal



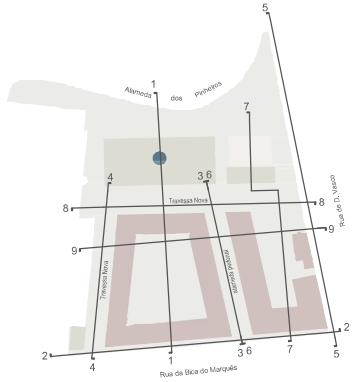
Perfil 7



Perfil 8 | Travessa Nova



Perfil 9



ARQUITECTURA E COORDENAÇÃO

GONÇALO BYRNE ARQUITECTOS, LDA.

TEL.: 213 804 190 | EMAIL: global@byrnearq.com

ARQUITECTURA PAISAGISTA

global arquitectura paisagista

TEL.: 218 825 536 | EMAIL: geral@gap.pt

INFRAESTRUTURAS

Betar

TEL.: 217 826 110 | EMAIL: estudos@betar.pt

ENGIMIND

TEL.: 214 136 410 | EMAIL: engimind@engimind.com

SOR

TEL.: 218 825 536 | EMAIL: ins@selmsor.pt

TÉCNICO RESPONSÁVEL

GONÇALO BYRNE, inscrito na O.A. com o n.º 520

PROJECTO | CÓDIGO DE PROCESSO

LOTEAMENTO DA QUINTA DAS DAMAS | 20002c

LOCALIZAÇÃO

AJUDA - LISBOA

PROMOTOR

PARALELALABRANGENTE, LDA

ESPECIALIDADE

ARQUITECTURA

FASE | CÓDIGO DE FASE

LICENCIAMENTO | 02

SÉRIE

DESENHOS GERAIS

DESENHO

PERFIS LONGITUDINAIS E TRANSVERSAIS
CORES CONVENCIONAIS

ESCALAS | DATA

1:500 | JULHO 2022

CÓDIGO DO DESENHO | DIMENSÕES

LOT-019 | 840x594mm

SUBSTITUI

FICHEIRO | PROGRAMA

20002 LOT- (Plantas e Cortes).dwg | AutoCAD

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SOCIEDADE BYRNE ARQUITECTOS E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, EMPRESTADO OU USADO SEM A SUA AUTORIZAÇÃO. TODOS OS DIREITOS RESERVADOS. © BYRNE ARQUITECTOS
RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR. DECRETO-LEI 63/85 DE 14 DE MARÇO.